

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и автостоянкой

№ 21-000119 по состоянию на 07.06.2019

Дата подачи декларации: 19.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПЕРИАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ИМПЕРИАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодежный
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2/86;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(835)228-02-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: sekretar@vokna.info
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.импералстрой.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2130147880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142130017094
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алексеев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 357 950) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 745 660 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 688 740 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: 86
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20052,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов (СП 14.13330.2011и ОСП-97) в соответствии с СП 14.13330.2014

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14190,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2896,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17087,41 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт инновационного проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130149140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-1-0026-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-0093-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-0048-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0021-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Видный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-10-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ИмперилСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2130147880
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:301052:7
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 581 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию предусматривается с улицы Калинина по Молодежному переулку. Проезды предусмотрены шириной 5,5 и 6,0 м; тротуары - шириной 1,5 и 2,0 м. Предусмотрен тупиковый проезд с устройством разворотной площадки. Минимальный радиус поворота по внутреннему краю проезжей части не менее 6,0 м. Покрытие проездов, тротуаров принято асфальтобетонное, из экоплитки, из брусчатки и бетонных тротуарных плит с устройством бортового камня.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории торгового центра «Мега-Молл» 150 машино-мест (на условиях аренды)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослых, спортивной площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для сбора ТБО предусмотрена площадка для установки мусоросборных контейнеров в количестве 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, рядовой посадкой кустарника, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку - на пешеходных путях при пересечении тротуаров, дорожек с проезжей частью предусмотрены съезды. Для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов и инвалидов-колясочников места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. На гостевой автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов. Входы во встроенные помещения предусмотрены доступными для инвалидов и маломобильных групп населения. Входные площадки предусмотрены с навесом, водоотводом. В ночное время суток предусмотрено освещение входных узлов. Доступ инвалидов в лифтовой холл здания обеспечен. Лифтовой холл жилой части каждой блок-секции предусмотрен на одной отметке с входным узлом и не требуют дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле принято не менее 1,8 м. Размеры тамбура и входных дверей соответствуют норматива
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусматривается автономной системой освещения «Санлайт 40». Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Волги"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2128702663
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 663

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213001776003
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 686
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 217
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 90
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 84
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	54.88	2
2	жилое помещение	1	1	99.99	3

3	жилое помещение	1	1	66.69	2
4	жилое помещение	1	1	52.79	2
5	жилое помещение	1	1	45.05	1
6	жилое помещение	1	1	64.81	1
7	жилое помещение	2	1	54.88	2
8	жилое помещение	2	1	99.99	3
9	жилое помещение	2	1	66.69	2
10	жилое помещение	2	1	52.79	2
11	жилое помещение	2	1	45.05	1
12	жилое помещение	2	1	64.81	1
13	жилое помещение	3	1	54.88	2
14	жилое помещение	3	1	99.99	3
15	жилое помещение	3	1	66.69	2
16	жилое помещение	3	1	52.79	2
17	жилое помещение	3	1	45.05	1
18	жилое помещение	3	1	64.81	1
19	жилое помещение	4	1	54.88	2
20	жилое помещение	4	1	99.99	3
21	жилое помещение	4	1	66.69	2
22	жилое помещение	4	1	52.79	2
23	жилое помещение	4	1	45.05	1
24	жилое помещение	4	1	64.81	1
25	жилое помещение	5	1	54.88	2
26	жилое помещение	5	1	99.99	3
27	жилое помещение	5	1	66.69	2
28	жилое помещение	5	1	52.79	2
29	жилое помещение	5	1	45.05	1
30	жилое помещение	5	1	64.81	1
31	жилое помещение	6	1	54.88	2
32	жилое помещение	6	1	99.99	3
33	жилое помещение	6	1	66.69	2
34	жилое помещение	6	1	52.79	2
35	жилое помещение	6	1	45.05	1
36	жилое помещение	6	1	64.81	1
37	жилое помещение	7	1	54.88	2
38	жилое помещение	7	1	99.99	3
39	жилое помещение	7	1	66.69	2
40	жилое помещение	7	1	52.79	2
41	жилое помещение	7	1	45.05	1
42	жилое помещение	7	1	64.81	1
43	жилое помещение	8	1	54.88	2
44	жилое помещение	8	1	99.99	3
45	жилое помещение	8	1	66.69	2

46	жилое помещение	8	1	52.79	2
47	жилое помещение	8	1	45.05	1
48	жилое помещение	8	1	64.81	1
49	жилое помещение	9	1	54.88	2
50	жилое помещение	9	1	99.99	3
51	жилое помещение	9	1	66.69	2
52	жилое помещение	9	1	52.79	2
53	жилое помещение	9	1	45.05	1
54	жилое помещение	9	1	64.81	1
55	жилое помещение	10	1	54.88	2
56	жилое помещение	10	1	99.99	3
57	жилое помещение	10	1	66.69	2
58	жилое помещение	10	1	52.79	2
59	жилое помещение	10	1	45.05	1
60	жилое помещение	10	1	64.81	1
61	жилое помещение	11	1	54.88	2
62	жилое помещение	11	1	99.99	3
63	жилое помещение	11	1	66.69	2
64	жилое помещение	11	1	52.79	2
65	жилое помещение	11	1	45.05	1
66	жилое помещение	11	1	64.81	1
67	жилое помещение	12	1	54.88	2
68	жилое помещение	12	1	99.99	3
69	жилое помещение	12	1	66.69	2
70	жилое помещение	12	1	52.79	2
71	жилое помещение	12	1	45.05	1
72	жилое помещение	12	1	64.81	1
73	жилое помещение	13	1	54.88	2
74	жилое помещение	13	1	99.99	3
75	жилое помещение	13	1	66.69	2
76	жилое помещение	13	1	52.79	2
77	жилое помещение	13	1	45.05	1
78	жилое помещение	13	1	64.81	1
79	жилое помещение	14	1	54.88	2
80	жилое помещение	14	1	99.99	3
81	жилое помещение	14	1	66.69	2
82	жилое помещение	14	1	52.79	2
83	жилое помещение	14	1	45.05	1
84	жилое помещение	14	1	64.81	1
85	жилое помещение	15	1	54.88	2
86	жилое помещение	15	1	99.99	3
87	жилое помещение	15	1	66.69	2
88	жилое помещение	15	1	52.79	2

89	жилое помещение	15	1	45.05	1
90	жилое помещение	15	1	64.81	1
91	жилое помещение	16	1	54.88	2
92	жилое помещение	16	1	99.99	3
93	жилое помещение	16	1	66.69	2
94	жилое помещение	16	1	52.79	2
95	жилое помещение	16	1	45.05	1
96	жилое помещение	16	1	64.81	1
97	жилое помещение	17	1	54.88	2
98	жилое помещение	17	1	99.99	3
99	жилое помещение	17	1	66.69	2
100	жилое помещение	17	1	52.79	2
101	жилое помещение	17	1	45.05	1
102	жилое помещение	17	1	64.81	1
103	жилое помещение	18	1	54.88	2
104	жилое помещение	18	1	99.99	3
105	жилое помещение	18	1	66.69	2
106	жилое помещение	18	1	52.79	2
107	жилое помещение	18	1	45.05	1
108	жилое помещение	18	1	64.81	1
109	жилое помещение	19	1	54.88	2
110	жилое помещение	19	1	99.99	3
111	жилое помещение	19	1	66.69	2
112	жилое помещение	19	1	52.79	2
113	жилое помещение	19	1	45.05	1
114	жилое помещение	19	1	64.81	1
115	жилое помещение	20	1	54.88	2
116	жилое помещение	20	1	99.99	3
117	жилое помещение	20	1	66.69	2
118	жилое помещение	20	1	52.79	2
119	жилое помещение	20	1	45.05	1
120	жилое помещение	20	1	64.81	1
121	жилое помещение	21	1	54.88	2
122	жилое помещение	21	1	99.99	3
123	жилое помещение	21	1	66.69	2
124	жилое помещение	21	1	52.79	2
125	жилое помещение	21	1	45.05	1
126	жилое помещение	21	1	64.81	1
127	жилое помещение	22	1	54.88	2
128	жилое помещение	22	1	99.99	3
129	жилое помещение	22	1	66.69	2
130	жилое помещение	22	1	52.79	2
131	жилое помещение	22	1	45.05	1

132	жилое помещение	22	1	64.81	1
133	жилое помещение	1	2	70.16	2
134	жилое помещение	1	2	97.97	2
135	жилое помещение	1	2	62.32	2
136	жилое помещение	1	2	48.72	1
137	жилое помещение	1	2	58.35	2
138	жилое помещение	2	2	70.16	2
139	жилое помещение	2	2	97.97	2
140	жилое помещение	2	2	62.32	2
141	жилое помещение	2	2	48.72	1
142	жилое помещение	2	2	58.35	2
143	жилое помещение	3	2	70.16	2
144	жилое помещение	3	2	97.97	2
145	жилое помещение	3	2	62.32	2
146	жилое помещение	3	2	48.72	1
147	жилое помещение	3	2	58.35	2
148	жилое помещение	4	2	70.16	2
149	жилое помещение	4	2	97.97	2
150	жилое помещение	4	2	62.32	2
151	жилое помещение	4	2	48.72	1
152	жилое помещение	4	2	58.35	2
153	жилое помещение	5	2	70.16	2
154	жилое помещение	5	2	97.97	2
155	жилое помещение	5	2	62.32	2
156	жилое помещение	5	2	48.72	1
157	жилое помещение	5	2	58.35	2
158	жилое помещение	6	2	70.16	2
159	жилое помещение	6	2	97.97	2
160	жилое помещение	6	2	62.32	2
161	жилое помещение	6	2	48.72	1
162	жилое помещение	6	2	58.35	2
163	жилое помещение	7	2	70.16	2
164	жилое помещение	7	2	97.97	2
165	жилое помещение	7	2	62.32	2
166	жилое помещение	7	2	48.72	1
167	жилое помещение	7	2	58.35	2
168	жилое помещение	8	2	70.16	2
169	жилое помещение	8	2	97.97	2
170	жилое помещение	8	2	62.32	2
171	жилое помещение	8	2	48.72	1
172	жилое помещение	8	2	58.35	2
173	жилое помещение	9	2	70.16	2
174	жилое помещение	9	2	97.97	2

175	жилое помещение	9	2	62.32	2
176	жилое помещение	9	2	48.72	1
177	жилое помещение	9	2	58.35	2
178	жилое помещение	10	2	70.16	2
179	жилое помещение	10	2	97.97	2
180	жилое помещение	10	2	62.32	2
181	жилое помещение	10	2	48.72	1
182	жилое помещение	10	2	58.35	2
183	жилое помещение	11	2	70.16	2
184	жилое помещение	11	2	97.97	2
185	жилое помещение	11	2	62.32	2
186	жилое помещение	11	2	48.72	1
187	жилое помещение	11	2	58.35	2
188	жилое помещение	12	2	70.16	2
189	жилое помещение	12	2	97.97	2
190	жилое помещение	12	2	62.32	2
191	жилое помещение	12	2	48.72	1
192	жилое помещение	12	2	58.35	2
193	жилое помещение	13	2	70.16	2
194	жилое помещение	13	2	97.97	2
195	жилое помещение	13	2	62.32	2
196	жилое помещение	13	2	48.72	1
197	жилое помещение	13	2	58.35	2
198	жилое помещение	14	2	70.16	2
199	жилое помещение	14	2	97.97	2
200	жилое помещение	14	2	62.32	2
201	жилое помещение	14	2	48.72	1
202	жилое помещение	14	2	58.35	2
203	жилое помещение	15	2	70.16	2
204	жилое помещение	15	2	97.97	2
205	жилое помещение	15	2	62.32	2
206	жилое помещение	15	2	48.72	1
207	жилое помещение	15	2	58.35	2
208	жилое помещение	16	2	70.16	2
209	жилое помещение	16	2	97.97	2
210	жилое помещение	16	2	62.32	2
211	жилое помещение	16	2	48.72	1
212	жилое помещение	16	2	58.35	2
213	жилое помещение	17	2	70.16	2
214	жилое помещение	17	2	97.97	2
215	жилое помещение	17	2	62.32	2
216	жилое помещение	17	2	48.72	1
217	жилое помещение	17	2	58.35	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	2	83.00	Офисное помещение	80.06
					Санузел	2.94
2	Нежилое помещение	1	2	230.51	Офисное помещение	226.91
					Санузел	3.60
3	Нежилое помещение	1	2	260.94	Офисное помещение	257.79
					Санузел	3.15
4	Нежилое помещение	1	1	133.11	Офисное помещение	129.89
					Санузел	3.22
5	Нежилое помещение	1	1	204.25	Офисное помещение	198.73
					Санузел	5.52
6	Нежилое помещение	1	1	456.34	Офисное помещение	451.02
					Санузел	5.32
1	Автостоянка	Цоколь	-	21.21	Машино-место	21.21
2	Автостоянка	Цоколь	-	19.42	Машино-место	19.42
3	Автостоянка	Цоколь	-	19.13	Машино-место	19.13
4	Автостоянка	Цоколь	-	20.71	Машино-место	20.71
5	Автостоянка	Цоколь	-	24.41	Машино-место	24.41
6	Автостоянка	Цоколь	-	22.49	Машино-место	22.49
7	Автостоянка	Цоколь	-	22.49	Машино-место	22.49
8	Автостоянка	Цоколь	-	26.98	Машино-место	26.98
9	Автостоянка	Цоколь	-	27.48	Машино-место	27.48
10	Автостоянка	Цоколь	-	26.82	Машино-место	26.82
11	Автостоянка	Цоколь	-	27.79	Машино-место	27.79
12	Автостоянка	Цоколь	-	27.31	Машино-место	27.31
13	Автостоянка	Цоколь	-	27.45	Машино-место	27.45
14	Автостоянка	Цоколь	-	35.83	Машино-место	35.83
15	Автостоянка	Цоколь	-	15.76	Машино-место	15.76
16	Автостоянка	Цоколь	-	15.75	Машино-место	15.75
17	Автостоянка	Цоколь	-	15.75	Машино-место	15.75
18	Автостоянка	Цоколь	-	18.01	Машино-место	18.01
19	Автостоянка	Цоколь	-	18.55	Машино-место	18.55
20	Автостоянка	Цоколь	-	16.96	Машино-место	16.96
21	Автостоянка	Цоколь	-	16.99	Машино-место	16.99
22	Автостоянка	Цоколь	-	12.19	Машино-место	12.19
23	Автостоянка	Цоколь	-	21.78	Машино-место	21.78
24	Автостоянка	Цоколь	-	21.65	Машино-место	21.65
25	Автостоянка	Цоколь	-	21.12	Машино-место	21.12
26	Автостоянка	Цоколь	-	10.16	Машино-место	10.16
27	Автостоянка	Цоколь	-	20.07	Машино-место	20.07

28	Автостоянка	Цоколь	-	20.75	Машино-место	20.75
29	Автостоянка	Цоколь	-	13.66	Машино-место	13.66
30	Автостоянка	Цоколь	-	19.08	Машино-место	19.08
31	Автостоянка	Цоколь	-	18.02	Машино-место	18.02
32	Автостоянка	Цоколь	-	18.02	Машино-место	18.02
33	Автостоянка	Цоколь	-	22.27	Машино-место	22.27
34	Автостоянка	Цоколь	-	25.11	Машино-место	25.11
35	Автостоянка	Цоколь	-	20.05	Машино-место	20.05
36	Автостоянка	Цоколь	-	19.80	Машино-место	19.80
37	Автостоянка	Цоколь	-	19.80	Машино-место	19.80
38	Автостоянка	Цоколь	-	19.80	Машино-место	19.80
39	Автостоянка	Цоколь	-	17.39	Машино-место	17.39
40	Автостоянка	Цоколь	-	22.52	Машино-место	22.52
41	Автостоянка	Цоколь	-	26.69	Машино-место	26.69
42	Автостоянка	Цоколь	-	16.92	Машино-место	16.92
43	Автостоянка	Цоколь	-	15.16	Машино-место	15.16
44	Автостоянка	Цоколь	-	16.92	Машино-место	16.92
45	Автостоянка	Цоколь	-	19.64	Машино-место	19.64
46	Автостоянка	Цоколь	-	26.61	Машино-место	26.61
47	Автостоянка	Цоколь	-	25.41	Машино-место	25.41
48	Автостоянка	Цоколь	-	28.24	Машино-место	28.24
49	Автостоянка	Цоколь	-	18.23	Машино-место	18.23
50	Автостоянка	Цоколь	-	18.23	Машино-место	18.23
51	Автостоянка	Цоколь	-	18.23	Машино-место	18.23
52	Автостоянка	Цоколь	-	18.23	Машино-место	18.23
53	Автостоянка	Цоколь	-	20.04	Машино-место	20.04
54	Автостоянка	Цоколь	-	16.78	Машино-место	16.78
55	Автостоянка	Цоколь	-	22.13	Машино-место	22.13
56	Автостоянка	Цоколь	-	21.28	Машино-место	21.28
57	Автостоянка	Цоколь	-	18.02	Машино-место	18.02
58	Автостоянка	Цоколь	-	13.62	Машино-место	13.62
59	Автостоянка	Цоколь	-	16.06	Машино-место	16.06
60	Автостоянка	Цоколь	-	18.55	Машино-место	18.55
61	Автостоянка	Цоколь	-	14.58	Машино-место	14.58
62	Автостоянка	Цоколь	-	15.11	Машино-место	15.11
63	Автостоянка	Цоколь	-	15.37	Машино-место	15.37
64	Автостоянка	Цоколь	-	17.62	Машино-место	17.62
65	Автостоянка	Цоколь	-	24.35	Машино-место	24.35
66	Автостоянка	Цоколь	-	30.65	Машино-место	30.65
67	Автостоянка	Цоколь	-	15.32	Машино-место	15.32
68	Автостоянка	Цоколь	-	19.08	Машино-место	19.08
69	Автостоянка	Цоколь	-	14.04	Машино-место	14.04
70	Автостоянка	Цоколь	-	20.26	Машино-место	20.26

71	Автостоянка	Цоколь	-	25.56	Машино-место	25.56
72	Автостоянка	Цоколь	-	24.58	Машино-место	24.58
73	Автостоянка	Цоколь	-	17.40	Машино-место	17.40
74	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
75	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
76	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
77	Автостоянка	Цоколь	-	16.52	Машино-место	16.52
78	Автостоянка	Цоколь	-	17.40	Машино-место	17.40
79	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
80	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
81	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
82	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
83	Автостоянка	Цоколь	-	15.00	Машино-место	15.00
84	Автостоянка	Цоколь	-	24.33	Машино-место	24.33

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	КПП	цокольный этаж	техническое помещение	15.87
2	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	10.64
3	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	16.89
4	ИТП-2	цокольный этаж	техническое помещение	60.41
5	Насосная 2	цокольный этаж	техническое помещение	35.31
6	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	19.95
7	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	10.58
8	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	16.28
9	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	56.53
10	Насосная 1	цокольный этаж	техническое помещение	41.99
11	ИТП-1	цокольный этаж	техническое помещение	66.99
12	Узел учета воды	цокольный этаж	техническое помещение	17.62
13	Узел учета отопления	цокольный этаж	техническое помещение	11.65
14	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	13.12
15	Лестничная клетка	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
16	Лоджия воздушного перехода	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
17	Тамбур	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
18	Лифтовый холл	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
19	Коридор	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
20	Лестничная клетка	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
21	Лоджия воздушного перехода	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
22	Тамбур	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2

23	Лифтовый холл	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
24	Коридор	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
25	Лестничная клетка	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
26	Лоджия воздушного перехода	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
27	Тамбур	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
28	Лифтовый холл	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
29	Коридор	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
30	Лестничная клетка	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
31	Лоджия воздушного перехода	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
32	Тамбур	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
33	Лифтовый холл	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
34	Коридор	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
35	Лестничная клетка	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
36	Лоджия воздушного перехода	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
37	Тамбур	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
38	Лифтовый холл	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
39	Коридор	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
40	Лестничная клетка	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
41	Лоджия воздушного перехода	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
42	Тамбур	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
43	Лифтовый холл	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
44	Коридор	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
45	Лестничная клетка	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
46	Лоджия воздушного перехода	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
47	Тамбур	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
48	Лифтовый холл	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
49	Коридор	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
50	Лестничная клетка	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
51	Лоджия воздушного перехода	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
52	Тамбур	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
53	Лифтовый холл	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
54	Коридор	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
55	Лестничная клетка	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
56	Лоджия воздушного перехода	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
57	Тамбур	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
58	Лифтовый холл	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
59	Коридор	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
60	Лестничная клетка	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
61	Лоджия воздушного перехода	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
62	Тамбур	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
63	Лифтовый холл	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
64	Коридор	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
65	Лестничная клетка	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35

66	Лоджия воздушного перехода	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
67	Тамбур	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
68	Лифтовый холл	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
69	Коридор	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
70	Лестничная клетка	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
71	Лоджия воздушного перехода	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
72	Тамбур	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
73	Лифтовый холл	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
74	Коридор	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
75	Лестничная клетка	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
76	Лоджия воздушного перехода	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
77	Тамбур	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
78	Лифтовый холл	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
79	Коридор	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
80	Лестничная клетка	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
81	Лоджия воздушного перехода	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
82	Тамбур	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
83	Лифтовый холл	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
84	Коридор	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
85	Лоджия воздушного перехода	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
86	Тамбур	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
87	Лифтовый холл	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
88	Коридор	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
89	Лоджия воздушного перехода	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
90	Тамбур	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
91	Лифтовый холл	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
92	Коридор	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
93	Лоджия воздушного перехода	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
94	Тамбур	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
95	Лифтовый холл	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
96	Коридор	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
97	Лестничная клетка	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
98	Лоджия воздушного перехода	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
99	Тамбур	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
100	Лифтовый холл	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
101	Коридор	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
102	Лестничная клетка	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
103	Лоджия воздушного перехода	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
104	Тамбур	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
105	Лифтовый холл	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
106	Коридор	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
107	Лестничная клетка	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
108	Лоджия воздушного перехода	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77

109	Тамбур	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
110	Лифтовый холл	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
111	Коридор	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
112	Лестничная клетка	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
113	Лоджия воздушного перехода	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
114	Тамбур	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
115	Лифтовый холл	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
116	Коридор	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
117	Лестничная клетка	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
118	Лоджия воздушного перехода	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
119	Тамбур	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
120	Лифтовый холл	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
121	Коридор	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
122	Лестничная клетка	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
123	Лоджия воздушного перехода	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
124	Тамбур	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
125	Лифтовый холл	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
126	Коридор	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
127	Лестничная клетка	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
128	Лоджия воздушного перехода	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
129	Тамбур	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
130	Лифтовый холл	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
131	Коридор	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
132	Лестничная клетка	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
133	Лоджия воздушного перехода	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
134	Тамбур	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
135	Лифтовый холл	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
136	Коридор	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
137	Лестничная клетка	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
138	Лоджия воздушного перехода	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
139	Тамбур	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
140	Лифтовый холл	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
141	Коридор	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
142	Лестничная клетка	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
143	Лоджия воздушного перехода	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
144	Тамбур	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
145	Лифтовый холл	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
146	Коридор	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
147	Лестничная клетка	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
148	Лоджия воздушного перехода	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
149	Тамбур	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
150	Лифтовый холл	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
151	Коридор	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96

152	Лестничная клетка	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
153	Лоджия воздушного перехода	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
154	Тамбур	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
155	Лифтовый холл	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
156	Коридор	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
157	Лестничная клетка	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
158	Лоджия воздушного перехода	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
159	Тамбур	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
160	Лифтовый холл	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
161	Коридор	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
162	Лестничная клетка	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
163	Лоджия воздушного перехода	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
164	Тамбур	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
165	Лифтовый холл	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
166	Коридор	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
167	Лестничная клетка	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
168	Лоджия воздушного перехода	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
169	Тамбур	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
170	Лифтовый холл	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
171	Коридор	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
172	Лестничная клетка	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
173	Лоджия воздушного перехода	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
174	Тамбур	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
175	Лифтовый холл	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
176	Коридор	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
177	Лестничная клетка	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
178	Лоджия воздушного перехода	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
179	Тамбур	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
180	Лифтовый холл	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
181	Коридор	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
182	Лестничная клетка	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
183	Лоджия воздушного перехода	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
184	Тамбур	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
185	Лифтовый холл	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
186	Коридор	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
187	Лестничная клетка	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
188	Лоджия воздушного перехода	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
189	Тамбур	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
190	Лифтовый холл	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
191	Коридор	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
192	Лестничная клетка	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
193	Лоджия воздушного перехода	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
194	Тамбур	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38

195	Лифтовый холл	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
196	Коридор	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
197	Лестничная клетка	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
198	Лоджия воздушного перехода	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
199	Тамбур	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
200	Лифтовый холл	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
201	Коридор	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
202	Лестничная клетка	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
203	Лоджия воздушного перехода	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
204	Тамбур	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
205	Лифтовый холл	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
206	Коридор	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
207	Чердак	чердак б/с «А»	общее имущество	389.9
208	Приточная вент камера	чердак б/с «А»	техническое помещение	37.44
209	Тамбур	чердак б/с «А»	общее имущество	4.57
210	Лоджия воздушного перехода	чердак б/с «А»	общее имущество	8.86
211	Лестничная клетка	чердак б/с «А»	общее имущество	5.35
212	Машинное помещение	чердак б/с «А»	техническое помещение	35.43
213	Лестничная клетка	чердак б/с «А»	общее имущество	10.11
214	Чердак	чердак б/с «Б»	общее имущество	348.01
215	Приточная вент камера	чердак б/с «Б»	техническое помещение	32.27
216	Тамбур	чердак б/с «Б»	общее имущество	4.98
217	Лоджия воздушного перехода	чердак б/с «Б»	общее имущество	8.77
218	Лестничная клетка	чердак б/с «Б»	общее имущество	5.91
219	Машинное помещение	чердак б/с «Б»	техническое помещение	34.85
220	Лестничная клетка	чердак б/с «Б»	общее имущество	10.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Лифтовые узлы 1 и 2 подъезда	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
3.	Кровля, Вертикальные стояки, Цокольный этаж	Система внутренних водосточков	Отвод дождевых и талых вод с кровли
4.	Цокольный этаж, распределительная вертикальная сеть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Электроснабжение
5.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система отопления	Теплоснабжение
7.	Межэтажные слаботочные стояки	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 536 247 120 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:301052:7
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629040002531
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00::
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.03.2019	раздел 9	Уточнение данных
2	19.03.2019	раздел 11	Уточнение данных
3	19.03.2019	раздел 14	Уточнение данных
4	19.03.2019	раздел 15	Уточнение данных
5	19.03.2019	раздел 17	Уточнение данных
6	19.03.2019	раздел 6	Размещение актуальных сведений
7	01.04.2019	раздел 6	Размещение актуальных сведений
8	07.06.2019	раздел 15	Размещение актуальных сведений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01EA19B9E9F240C2A7E91154049A77829D

Владелец: **ООО ИМПЕРИАЛСТРОЙ, Алексеев Евгений
Александрович, г.Чебоксары**

Действителен: с 20.12.2018 по 20.12.2019